



**REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BOSILJEVO  
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 940-01/23-01/1  
URBROJ: 2133-12-01/03-23-8  
Bosiljevo, 24.01.2023.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članku 13. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Bosiljevo („Službeni glasnik Općine Bosiljevo“ broj 2/22- pročišćeni tekst) i članka 46. Statuta Općine Bosiljevo („Službeni glasnik Općine Bosiljevo“ broj 01/18, 02/18, 3/20 i 2/21) Općinski načelnik Općine Bosiljevo donosi

**ODLUKU  
o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja**

**Članka 1.**

Na temelju provedenog javnog natječaja (KLASA:940-01/23-01/1, URBROJ: 2133-12-01/03-23-3 od 13. siječnja 2023. godine), utvrđena je najpovoljnija ponuda za nekretnine kako slijedi:

- 1. k.č.br. 76/4, k.o. Vodena Draga , poljoprivredno zemljište, Nad dragami, u naravi oranica nad dragami, površine 1859 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. br. 86**

POČETNA CIJENA: 0,35 eur/m<sup>2</sup> (2,60 kn/m<sup>2</sup>) – 641,50 eur (4.833,40 kn)

IVICA MIHALIĆ, RADOČAJI 1, GENERALSKI STOL, OIB:67525050670, utvrđuje se kao najpovoljniji ponuditelj s ponuđenom cijenom od 690,16 eura (slovima: šestodevedeseteurašesnaestcenti)/ 5.200,00 kn (slovima: pettisućadvijestokunanulalipa).

**Članak 2.**

S ponuditeljem iz članka 1. ove Odluke sklopit će se kupoprodajni ugovor u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke.

### Članak 3.

Najpovoljniji ponuditelj koji odustane od ponude nakon okončanja javnog natječaja i unošenja u zapisnik utvrđenja Povjerenstva o ponudi koju smatra najpovoljnijom, koji ne pristupe sklapanju ugovora o kupoprodaji u za to ostavljenom roku ili ne uplate u cijelosti ugovorenu cijenu u skladu sa sklopljenim ugovorom, gube pravo na povrat uplaćene jamčevine, a nekretnina će se ponovno izložiti prodaji na javnom natječaju.

### Članak 4.

Uplaćena jamčevina po javnom natječaju za nekretnine iz članka 1. zadržava se i uračunava u iznos ukupne kupoprodajne cijene nekretnine.

Ponuditeljima na javnom natječaju čije ponude nisu odabrane kao najpovoljnije, jamčevina se vraća u roku 30 dana od dana donošenja ove Odluke.

### Članak 5.

Troškove ovjere ugovora, uknjižbe prava vlasništva, porez na promet nekretninama, iskolčenje i utvrđivanje granica te druga davanja vezana uz kupnju zemljišta snosi kupac.

### Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja te će se objaviti na web stranici Općine Bosiljevo.

Dostaviti:

1. Ponuditelj
2. web stranica općine
3. Arhiva



Općinski načelnik

Josip Kasun