



**REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA BOSILJEVO
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 940-01/23-01/2

URBROJ: 2133-12-01/03-23-13

Bosiljevo, 22.03.2023.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članku 13. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Bosiljevo („Službeni glasnik Općine Bosiljevo“ broj 2/22- pročišćeni tekst) i članka 46. Statuta Općine Bosiljevo („Službeni glasnik Općine Bosiljevo“ broj 01/18, 02/18, 3/20 i 2/21) Općinski načelnik Općine Bosiljevo donosi

**ODLUKU
o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja**

Članka 1.

Na temelju provedenog javnog natječaja (KLASA:940-01/23-01/2, URBROJ: 2133-12-01/03-23-3 od 10. ožujka 2023. godine), utvrđene su najpovoljnije ponude za nekretnine kako slijedi:

- 1. k.č.br. 694, k.o. Vodena Draga , poljoprivredno zemljište, u naravi Livišće, oranica Livišće, vinograd Livišće, livada Livišće, površine 7010 m², upisana u zk.ul.br. 999**

POČETNA CIJENA IZNOSI: 2.453,50 eur/18.485,89kn:

- k.č.br. 694, k.o. Vodena Draga površine 7010m² x 0,35 eur/m² (2,60 kn/m²)– 2.453,50 eur (18.485,89 kn)

JURICA LEŠ, SENJSKA 1B, KARLOVAC, OIB:86934907654, utvrđuje se kao najpovoljniji ponuditelj s ponuđenom cijenom od 2.550,00 eura (slovima: dvijetisućepetstopešesteurainulacenti), (19.212,98 kn).

2. k.č.br. 695 k.o. Vodena Draga, poljoprivredno zemljište, u naravi Livišće, oranica Livišće, površine 299 m², upisana u zk.ul.br. 1000

POČETNA CIJENA IZNOSI: 104,65 eur (788,48 kn):

- k.č.br. 695, k.o. Vodena Draga površine 299m² x 0,35 eur/m² (2,60 kn/m²) – 104,65 eur (788,48 kn)

JOŽICA LEŠ, VODENA DRAGA 16A, BOSILJEVO, OIB:22404516364, utvrđuje se kao najpovoljniji ponuditelj s ponuđenom cijenom od 110,00 eura (slovima: stodeseteurainulacenti), (828,80 kn).

3. k.č.br. 697, k.o. Vodena Draga, poljoprivredno zemljište, u naravi Livišće, oranica Livišće, površine 4600 m², upisana u zk.ul.br. 1002

POČETNA CIJENA IZNOSI: 1.610 eur (12.130,55 kn)

- k.č.br. 697, k.o. Vodena Draga, površine 4600m² x 0,35 eur/m² (2,60 kn/m²) – 1.610 eur (12.130,55 kn)

JOŽICA LEŠ, VODENA DRAGA 16A, BOSILJEVO, OIB:22404516364, utvrđuje se kao najpovoljniji ponuditelj s ponuđenom cijenom od 1.700,00 eura (slovima: tisućusedamstoeurainulacenti), (12.808,65 kn).

4. k.č.br. 144/2, k.o. Korenić Brdo, poljoprivredno zemljište, u naravi pašnjak Padave u Mačkovići, površine 662 čhv (2.380,92 m²), upisana u zk.ul.br. 105

POČETNA CIJENA IZNOSI: 952,39 eur (7.175,78 kn)

- k.č.br. 144/2, k.o. Korenić Brdo, površine 2.380,98 m² x 0,40 eur/m² (2,98 kn/m²) – 952,39 eur (7.175,78 kn)

LORIS KLOKOČKI, VARAŽDINSKA 13, KARLOVAC, OIB:36386396778 utvrđuje se kao najpovoljniji ponuditelj s ponuđenom cijenom od 953,00 eura (slovima: devetstopedesettriurainulacenti), (7.180,38 kn)

5. k.č.br. 145/2, k.o. Korenić Brdo, poljoprivredno zemljište, u naravi pašnjak Begove Drage u Mačkovići, površine 1025 čhv (3.686,57 m²), upisana u zk.ul.br. 105

POČETNA CIJENA IZNOSI: 1.474,63 eur (11.110,60 kn)

- k.č.br. 145/2, k.o. Korenić Brdo, površine 3.686,57 m² x 0,40 eur/m² (2.98 kn/m²) – 1.474,63 eur (11.110,60 eur)

LORIS KLOKOČKI, VARAŽDINSKA 13, KARLOVAC, OIB:36386396778 utvrđuje se kao najpovoljniji ponuditelj s ponuđenom cijenom od 1.475,00 eura (slovima: tisućčetristosedamdesetpeteurainulacenti), (11.113,37 kn).

- 6. k.č.br. 146/1, k.o. Korenić Brdo, poljoprivredno zemljište, u naravi pašnjak Padave, površine 428 čhv (1.539,37 m²), upisana u zk.ul.br. 105**

POČETNA CIJENA IZNOSI: 615,75 eur (4.369,37 kn)

- k.č.br. 146/1, k.o. Korenić Brdo, površine 1.539,37 m² x 0,40 eur/m² (2,98 kn/m²) – 615,75 eur (4.639,37 kn)

LORIS KLOKOČKI, VARAŽDINSKA 13, KARLOVAC, OIB:36386396778 utvrđuje se kao najpovoljniji ponuditelj s ponuđenom cijenom od 616,00 eura (slovima: šestošesnaesteurainulacenti), (4.641,25 kn).

- 7. k.č.br. 148/3 k.o. Korenić Brdo, poljoprivredno zemljište, u naravi pašnjak Gajičak, površine 1244 čhv (4.474,23 m²), upisana u zk.ul.br. 105**

POČETNA CIJENA IZNOSI: 1.789,69 eur (13.484,42 kn)

- k.č.br. 148/1, k.o. Korenić Brdo, površine 4.474,23 m² x 0,40 eur/m² (2,98 kn/m²) – 1.789,69 eur (13.484,42 kn)

LORIS KLOKOČKI, VARAŽDINSKA 13, KARLOVAC, OIB:36386396778 utvrđuje se kao najpovoljniji ponuditelj s ponuđenom cijenom od 1.790,00 eura (slovima: tisućsedamstodevedeseteurainulacenti), (13.486,74 kn).

Članak 2.

S ponuditeljima iz članka 1. ove Odluke sklopit će se kupoprodajni ugovor u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke.

Članak 3.

Najpovoljniji ponuditelj koji odustane od ponude nakon okončanja javnog natječaja i unošenja u zapisnik utvrđenja Povjerenstva o ponudi koju smatra najpovoljnijom, koji ne pristupe sklapanju ugovora o kupoprodaji u za to ostavljenom roku ili ne uplate u cijelosti ugovorenu cijenu u skladu sa sklopljenim ugovorom, gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine, a nekretnina će se ponovno izložiti prodaji na javnom natječaju.

Članak 4.

Uplaćena jamčevina po javnom natječaju za nekretnine iz članka 1. zadržava se i uračunava u iznos ukupne kupoprodajne cijene nekretnine.

Članak 5.

Troškove ovjere ugovora, uknjižbe prava vlasništva, porez na promet nekretninama, iskolčenje i utvrđivanje granica te druga davanja vezana uz kupnju zemljišta snosi kupac.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja te će se objavite na web stranici Općine Bosiljevo.

Općinski načelnik

Josip Kasun

Dostaviti:

1. Ponuditelj – svima
2. web stranica općine
3. Arhiva

