



Karlovačka županija  
**Općina Bosiljevo**

**URBANISTIČKI PLAN  
UREĐENJA  
UGOSTITELJSKO  
TURISTIČKE ZONE DANI**

**SAŽETAK ZA JAVNOST**

UrbanLab d.o.o., Karlovac

Karlovac, 2025.

---



- osiguranje preduvjeta za realizaciju i uređenje prostora u skladu s namjenom, uvjetima korištenja i zaštite prostora, stupnjem uređenja i izgrađenošću područja obuhvata Plana
- utvrđivanje infrastrukturnih i drugih uvjeta u skladu s ciljevima i planskim rješenjima utvrđenim prostornim planovima šireg područja i pozitivnim propisima
- utvrđivanje uvjeta i načina gradnje građevina i uređenje prostora unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko turističke namjene – turističko naselje (T2) i kamp (T3).

Za područje obuhvata Plana na snazi je plan više razine:

- Prostorni plan Karlovačke Županije (Glasnik Karlovačke županije, broj 26/01, 33/01 - ispravak, 36/08 – pročišćeni tekst, 56/13, 07/14 - ispravak, 50b/14, 6c/17, 29c/17 - pročišćeni tekst, 8a/18, 19/18 – pročišćeni tekst, 57c/22, 10/23 – pročišćeni tekst).

Za područje obuhvata Plana na snazi je plan šireg područja:

- Prostorni plan uređenja Općine Bosiljevo (Službeni glasnik Općine Bosiljevo 37/07, 16/15, 06/18, 03/19, 04/22, 03/24).

Obuhvat ugostiteljsko turističke zone Dani predstavlja funkcionalnu cjelinu s jedinstvenim upravljanjem, s maksimalnim brojem ležaja 200/ha i podjelom prostora prema sljedećim namjenama:

- Ugostiteljsko-turistička namjena - s gradnjom smještajnih građevina (T2)
- Površina infrastrukture - energetska sustav (IS7)
- Prometna površina.



Obuhvat ugostiteljsko turističke zone Dani predstavlja četiri funkcionalne cjeline, svaka s jedinstvenim upravljanjem, a za sveobuhvatno izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko turističke namjene - Dani (T2/T3-2), mora biti zadovoljen kriterij da maksimalni

broj ležaja iznosi 200/ha.

Unutar obuhvata Plana propisana su pravila provedbe zahvata u prostoru za označene površine:

- T2-1
- T2-2
- IS7-1
- PP-1.

Iznimno od definiranog Pravilnikom, unutar površine IS7-1 omogućuje se gradnja građevina i uređenje zahvata u prostoru za prijenos i distribuciju električne energije iz trafostanice.

Iznimno od definiranog Pravilnikom, unutar površine PP-1 omogućuje se gradnja i uređenje cesta ili ulica.

Planom su propisane smjernice i osigurane površine infrastrukturnih sustava kao linijske i površinske građevine i to za:

- cestovni promet
- elektroničku komunikacijsku mrežu
- elektroenergetiku
- vodoopskrbu i drugo korištenje voda
- otpadne i oborinske vode.

Na području obuhvata Plana predlaže se zaštita u kategoriji značajni krajobraz:

- dolina rijeke Dobre.

Na području obuhvata Plana ne postoji kulturna baština.

Na području obuhvata Plana ne postoji ekološka mreža.

---