



Karlovačka županija
Općina Bosiljevo

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE BOSILJEVO

IZMJENE I DOPUNE

SAŽETAK ZA JAVNOST

UrbanLab d.o.o., Karlovac

Karlovac, 2025.

Izrada Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bosiljevo (dalje u tekstu: **izmjena i dopuna Plana**) utvrđena je Odlukom o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bosiljevo (Službeni glasnik Općine Bosiljevo, 05/24) (dalje u tekstu: **Odluka o izradi**).

U skladu s člankom 86. Zakona na Prijedlog odluke o izradi izmjene i dopune Plana sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode pribavljeno je Mišljenje sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode, KLASA: 351-03/24-02/29, URBROJ: 2133-07-01/01-24-02 od 05.07.2024., koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu okoliša i prirode: Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša.

Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana su sljedeći:

A_ usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom
 - izrada izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članaka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja
2. usklađenje s planom više razine
 - potrebno je provjeriti da li postoji potreba za usklađenjem s važećim Prostornim planom Karlovačke županije, te ovisno o tome provesti usklađenje s istim
3. usklađenje s planom šireg područja iste razine
 - nije primjenjivo

B_ određivanje novih prostorno planskih rješenja

- Općina Bosiljevo je od zadnje izmjene i dopune Plana iz 2022. godine zaprimila zahtjeve fizičkih i pravnih osoba za izmjenom i dopunom Plana na cijelom teritoriju Općine Bosiljevo te isti predstavljaju osnovni razlog pokretanja postupka izmjene i dopune Plana
- na temelju analize postojeće izgrađenosti i potrebe za daljnjim razvojem izvršiti će se redefiniranje građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja
- izvršiti će se provjera te po potrebi korekcija u skladu sa zahtjevima, podacima, planskim smjernicama, mišljenjima, prijedlozima, primjedbama odnosno propisanim dokumentima koje dostave nadležna javnopravna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima
- izvršiti će se analiza i po potrebi redefiniranje i usklađenje prostorno planskih parametara i postavki propisanih u odredbama za provođenje za sve vrste građevina unutar građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja kao i na površinama izvan građevinskog područja, u skladu sa stvarnim stanjem i planiranim potrebama (osobito onih zbog kojih dolazi do problema u realizaciji pojedinih zahvata)
- redefiniranje granica i obaveza izrade i donošenja urbanističkih planova uređenja
- po potrebi ispravak drugih grešaka i utvrđenih neusklađenosti.

Osnovni ciljevi i prostorna polazišta za izradu izmjene i dopune Plana su:

- Općina Bosiljevo podržava iskazani interes građana i poduzetnika koji bi realizacijom svojih namjera doprinijeli očuvanju demografske osnove Općine Bosiljevo i razvoju gospodarskih potencijala
 - cilj je poboljšati parametre i smjernice za kvalitetni i održivi prostorni i gospodarski razvoj uz istodobnu zaštitu biološke raznolikosti
-

- programska polazišta ostaju ista kakva su i u važećem Planu, ali uključuju izmjene i dopune prostorno planskih rješenja i urbanističkih parametara u skladu s odredbama Zakona, drugim zakonskim i podzakonskim aktima koji imaju utjecaj na sustav prostornog uređenja, studijama, tehničkom dokumentacijom te pojedinačnim zahtjevima korisnika prostora.

Važeći Plan usklađen je s Prostornim planom Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije, broj 26/01, 33/01 - ispravak, 36/08 – pročišćeni tekst, 56/13, 07/14 - ispravak, 50b/14, 6c/17, 29c/17 - pročišćeni tekst, 8a/18, 19/18 – pročišćeni tekst, 57c/22, 10/23 – pročišćeni tekst, 29/25).

U skladu s Zakonom izvršena je transformacija planskih rješenja sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku.

U postupku transformacije ne mijenjaju se stručna rješenja (grafički dio) niti odredbe za provedbu (tekstualni dio) Plana već se ista prilagođavaju temama propisanim Pravilnikom.

Pravila provedbe zahvata u prostoru propisuju se za sve zahvate u prostoru koji su određeni za neposrednu provedbu ovim Planom (u grafičkom dijelu Plana određivanjem područja pravila provedbe i u odredbama za provedbu upisom teksta).

Obrazloženje transformacije tekstualnog dijela prikazano je označavanjem (bojom) odredbi za provedbu (pročišćeni tekst) važećeg Plana na sljedeći način:

ODREDBE ZA PROVEDBU: pravilo provedbe / smjernica za planiranje / infrastruktura / posebne mjere / ostale odredbe NEIZRAVNA TRANSFORMACIJA / NE TRANSFORMIRA SE: regulirano namjenom (Pravilnikom o prostornim planovima) / proizlazi iz grafičkog dijela / upućuje na primjenu drugog dijela Plana / regulirano Zakonom o prostornom uređenju ili posebnim propisom / nema provedbenu snagu / u kontradikciji s drugom odredbom

IZVORNI PLAN	TRANSFORMACIJA		
Sadržaj	Kod	Oznaka/Naziv	Područje pravila provedbe
Obuhvat Plana	OB-1-1 Obuhvat prostornog plana		
	KN-1-1 Namjena prostora		
Građevinsko područje naselja (post, plan) GPN Mateše (N91)	KN-1-1-3001	S1	S1-1
Građevinsko područje naselja (post, plan) neuređeno GPN Bosiljevo	KN-1-1-3052	M2	M2-1
Građevinsko područje naselja (post, plan) sve ostalo GPN	KN-1-1-3005	S5	S5-1 S5-2 S5-3
Gospodarska namjena - Proizvodna (I) (plan) I1-3	KN-1-1-3211	I1; sekundarna namjena Rr	I1-1
Gospodarska namjena - Komunalno servisna (K3) (plan) K3	KN-1-1-3211	I1; sekundarna namjena Rr	I1-1
Gospodarska namjena - Komunalno servisna (K3) (plan) K3	KN-1-1-3281	KS1	KS1-1
Gospodarska namjena - Poslovna (K) (plan) K	KN-1-1-3260	K1; boravak osoblja / zaposlenih To	K1-1
Gospodarska namjena - Ugostiteljsko-turistička (T1) (post) T1-1 (2x)	KN-1-1-3402	T2	T2-7
Gospodarska namjena - Ugostiteljsko-turistička (T2) (plan) T2-1 (neuređeno), T2/T3-1 (neuređeno), T2/T3-2 (neuređeno), T2-2 (neuređeno), T2-3 (neuređeno), T2-4 (neuređeno), T2-5 (neuređeno), T2-6, T2-7, T2-8 (neuređeno), T2-9 (neuređeno), T2-10 (neuređeno), T2-11, T2-12, T2-13 (neuređeno), T2-14, T2-15	KN-1-1-3402	T2	T2-1, T2-2, T2-3, T2-4, T2-5, T2-6, T2-7, T2-8 / smjernice za izradu UPU
Gospodarska namjena - Ugostiteljsko-turistička (T3) (plan) T3-1 (neuređeno), T3-2 (neuređeno), T3-3, T3-4 (neuređeno), T3-5 (neuređeno), T3-6, T3-7, T3-8, T3-9 (neuređeno), T3-10 (neuređeno), T3-11 (posredna - neuređeno), T3-12	KN-1-1-3403	T3	T3-1, T3-2, T3-3, T3-4 / smjernice za UPU
Športsko-rekreacijska namjena (R1) (plan) R1-1 (neuređeno)	KN-1-1-3602	R2	smjernice za UPU
Športsko-rekreacijska namjena (R2) (plan) R2-1 (neuređeno), R2-2 (neuređeno)	KN-1-1-3603	R3	smjernice za UPU
Športsko-rekreacijska namjena (R3) (plan) R3-1 (neuređeno), R3-2 (neuređeno), R3-3 (neuređeno), R3-4 (neuređeno), R3-5 (neuređeno), R3-6 (neuređeno)	KN-1-1-3607	R7	smjernice za UPU
Groblje (post) Bosiljevo, Grabrk, Johi, Pribanji	KN-1-1-3290	Gr	Gr-1
Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina (post, plan) Plaškarica	KN-1-1-1210	E	E-1
-	KN-1-1-1901 KN-1-1-2901	IS1	IS1-1; autocesta (A), ostale državne ceste (D), županijske (Ž) i lokalne (L) ceste imaju formirane katastarske čestice te su izdvojene u namjenu - površina infrastrukture (cestovni promet državnog odnosno područnog (regionalnog) značaja
Površine infrastrukturnih sustava - granični prijelaz (IS1) (post) Pribanji	KN-1-1-1901	IS1	IS1-1 (u sklopu k.č. ceste)
Površine infrastrukturnih sustava - javni parking (IS3) (post) Kasuni	KN-1-1-1901	IS1	IS1-1 (u sklopu k.č. ceste)
(radni pogon AC)	KN-1-1-1901	IS1	IS1-1
Površine infrastrukturnih sustava - blok stanica plin (IS4) (post) Lipoščaki	KN-1-1-1907	IS7	IS-1
Površine infrastrukturnih sustava - hidroelektrana Lešće (IS5) (post) Dani	KN-1-1-1907	IS7	IS-1
Površine infrastrukturnih sustava - odušna stanica (IS11) (post) Strgari	KN-1-1-1907	IS7	IS-1
Površine infrastrukturnih sustava - vodosprema (IS6) (post) Dani	KN-1-1-1908	IS8	IS-1
Površine infrastrukturnih sustava - crpna stanica (IS7) (post) Podumol	KN-1-1-1908	IS8	IS-1
Površine infrastrukturnih sustava - vodosprema (IS6) (post) Orišje	KN-1-1-1908	IS8	IS-1
Površine infrastrukturnih sustava - precrpna stanica (IS2) (plan) Orišje	-	-	-
Površine infrastrukturnih sustava - vodosprema (IS9) (plan) Resnik Bosiljevski	-	-	-
Površine infrastrukturnih sustava - pročištač (IS10) (plan) Fučkovac	-	-	-
-	KN-1-1-3958	Bp	Bp-1
-	KN-1-1-3954	Pp	Pp-1
Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene (osobito vrijedno obradivo tlo) P1	KN-1-1-1300	Osobito vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi	OVZNP-1
Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene (vrijedno obradivo tlo) P2	KN-1-1-3301	Vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi	VZNP-1
Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene (ostala obradiva tla) P3	KN-1-1-3302	Ostalo zemljište namijenjeno poljoprivredi	OZNP-1
Šuma isključivo osnovne namjene (gospodarska šuma) Š1	KN-1-1-1310	Zemljište namijenjeno šumi i šumsko zemljište državnog značaja	ZNŠ-1
Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ)	KN-1-1-3399	Ostalo zemljište	OZ-1
Vodene površine - vodotoci (post)	KN-1-1-3322	V1	V-1
Gospodarska namjena - Proizvodna (I) (post, plan) I1-1, I1-2	KN-1-1-3994	UPU	-
Sustav sadržaja javnih funkcija (post) općinska uprava, osnovna škola - područna, ambulanta opće medicine, pošta, vjerska građevina, dobrovoljno vatrogasno društvo	-	-	-
	KN-1-2 Građevinska područja		
Izgrađeni dio građevinskog područja naselja (post)	KN-2-1-3302	GPN	
Neizgrađeni dio građevinskog područja naselja (plan)	KN-2-1-3303		
Neuređeni dio građevinskog područja naselja (plan)	KN-2-1-3304		
IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA			
Gospodarska namjena - Proizvodna (post)	KN-1-1-3206	IGPIN	
Gospodarska namjena - Proizvodna (plan)	KN-2-1-3203 KN-1-1-3207		
Gospodarska namjena - Poslovna (plan)	KN-2-1-3203		
Gospodarska namjena - komunalno servisna (plan)	KN-2-1-3203		
Gospodarska namjena - Ugostiteljsko-turistička (post)	KN-2-1-3202		
Gospodarska namjena - Ugostiteljsko-turistička (plan)	KN-2-1-3203 KN-2-1-3204 KN-2-1-3208		
Športsko-rekreacijska namjena (plan)	KN-2-1-3204		
Groblje (post)	KN-2-1-3202		

		KN-3-2 Smjernice za izradu prostornih planova užih područja / Provedba sa detaljnošću UPU-a	
Važeći UPU	KN-3-2-3021	Detaljni plan uređenja DPU 2 Bosiljevo; Urbanistički plan uređenja Poslovno-industrijske zone Bosiljevo; Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone "Jančani"	
Obuhvat obavezne izrade UPU	KN-3-2-3021	UPU Grabrk [R2] UPU Grabrk [T2] UPU Pribanji [T2] UPU Pribanji [T2/R7] UPU Spahići [T2/T3/R7] UPU Žubrinici [T3] UPU Pribanji [T3/R7] UPU Resnik Bosiljevski [T2] UPU Otok na Dobri [T2/T3/R7] UPU Pribanji [T2/T3/R7] UPU Kasuni [T3] UPU Sela Bosiljevska [R3/R7] UPU Mateše UPU Dani [T2] UPU Pribanji [T2/R3] UPU Orišje [T2] UPU naselja Varoš Bosiljevski, Bosiljevo, Fučkovac i Resnik Bosiljevski	
IS-1-1 Cestovni promet			
Državna autocesta (postojeće)	IS-1-1-1001	Autocesta	
Državna cesta (postojeće)	IS-1-1-1003	Cesta državnog značaja	
Županijska cesta (postojeće)	IS-1-1-2005	Cesta područnog (regionalnog) značaja	
Lokalna cesta (postojeće)	IS-1-1-2005	Cesta područnog (regionalnog) značaja	
Ostale nerazvrstane ceste (postojeće)	IS-1-1-3007	Cesta lokalnog značaja	
Stalni granični prijelaz za pogranični promet (postojeće)	IS-1-1-1101	Cestovni granični prijelaz državnog značaja	
<i>Priliske</i>			
Biciklističke staze	IS-1-1-3201	Biciklistička prometnica	
	IS-1-1-3304	Parkiralište	
Raskrižje cesta u dvije razine	-	-	
IS-2-1 Elektronička komunikacijska mreža			
Jedinica poštanske mreže (postojeće)	IS-2-1-3101	Gradevina/uređaj u nepokretnoj elektroničkoj komunikacijskoj mreži	
<i>Bosiljevo</i>			
Magistralni vodovi i kanali (postojeće)	IS-2-1-3001	Elektronički komunikacijski vod s povezanom opremom	
Korisnički spojni vodovi i kanali (postojeće)	IS-2-1-3001	Elektronički komunikacijski vod s povezanom opremom	
Nadzemni vod (postojeće)	IS-2-1-3001	Elektronički komunikacijski vod s povezanom opremom	
Bazna radijska stanica (postojeće)	IS-2-1-2201	Odašiljač/stup pokretne elektroničke komunikacijske mreže područnog (regionalnog) značaja	
Područje EK zone	IS-2-1-2300	Zona elektroničke komunikacijske infrastrukture (zona smještaja odašiljača/stupa pokretne elektroničke komunikacijske mreže) - planirano	
Radijski koridor	-	-	prema PPKŽ ne postoji te se ne prikazuje

IS-3-1 Nafta i plin			
Magistralni naftovod za međunarodni transport (postojeće)	IS-3-1-1101	Naftovod državnog značaja uključivo terminal, prihvatno-otprema i/ili mjerno-regulacijska (redukcijska) stanica tehnološki povezana s tim cjevovodom	
Magistralni naftovod za međunarodni transport (planirano)	IS-3-1-1102	Naftovod državnog značaja uključivo terminal, prihvatno-otprema i/ili mjerno-regulacijska (redukcijska) stanica tehnološki povezana s tim cjevovodom - planirano	
Magistralni naftovod (plan) <i>NEMA UCRTANO</i>			
Produktovod	IS-3-1-1104	Produktovod državnog značaja uključivo terminal, prihvatno-otprema i/ili mjerno-regulacijska (redukcijska) stanica tehnološki povezana s tim cjevovodom - planirano	
Odušna stanica (post) _ IZ KARTE 1. <i>Strgari</i>	IS-3-1-1101	Naftovod državnog značaja uključivo terminal, prihvatno-otprema i/ili mjerno-regulacijska (redukcijska) stanica tehnološki povezana s tim cjevovodom	
Magistralni plinovod (postojeće)	IS-3-1-1301	Plinovod državnog značaja uključivo terminal, prihvatno-otprema i/ili mjerno-regulacijska (redukcijska) stanica tehnološki povezana s tim cjevovodom	
Magistralni plinovod (planirano)	IS-3-1-1302	Plinovod državnog značaja uključivo terminal, prihvatno-otprema i/ili mjerno-regulacijska (redukcijska) stanica tehnološki povezana s tim cjevovodom - planirano	
Pročištačka stanica (postojeće) <i>Lipoščaki</i>	IS-3-1-1301	Plinovod državnog značaja uključivo terminal, prihvatno-otprema i/ili mjerno-regulacijska (redukcijska) stanica tehnološki povezana s tim cjevovodom	
Lokalni plinovod (post) <i>NEMA UCRTANO</i>	-	-	
Lokalni plinovod (plan) <i>NEMA UCRTANO</i>	-	-	
Zone plinifikacije	-	-	
IS-3-2 Elektroenergetika			
Hidroelektrana	IS-3-2-1001	Hidroelektrana državnog značaja	
Akumulacija hidroelektrane	IS-3-2-1001	Hidroelektrana državnog značaja	
Dalekovod 400 kV (postojeće)	IS-3-2-1001	Dalekovod 400 kV s pripadajućim građevinama i uređajima	
Dalekovod 110 kV (postojeće)	IS-3-2-2001	Dalekovod 110 kV s pripadajućim građevinama i uređajima	
Dalekovod 110 kV (planirano)	IS-3-2-2002	Dalekovod 110 kV s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano	
Rasklopno postrojenje RP 110/35 kV (postojeće)	IS-3-2-2011	Transformatorsko i/ili rasklopno postrojenje područnog (regionalnog) značaja	
TS 110/35(20) kV (planirano)	IS-3-2-2012	Transformatorsko i/ili rasklopno postrojenje područnog (regionalnog) značaja - planirano	
IS-4-1 Vodoopskrba i drugo korištenje voda			
Vodosprema (postojeće) <i>Orišje, Gorinci</i>	IS-4-1-3201	Vodna građevina za vodoopskrbu	
Vodosprema (planirano) <i>Resnik</i>	IS-4-1-3202	Vodna građevina za vodoopskrbu - planirano	
Crpna stanica (postojeće) <i>Podumol</i>	IS-4-1-3201	Vodna građevina za vodoopskrbu	
Crpna stanica (planirano) <i>Orišje</i>	IS-4-1-3201	Vodna građevina za vodoopskrbu - planirano	
Magistralni vodoopskrbni cjevovod (postojeće)	IS-4-1-2001	Vodoopskrbni cjevovod područnog (regionalnog) značaja s pripadajućim građevinama i uređajima	
Ostali vodoopskrbni cjevovod (postojeće)	IS-4-1-3001	Vodoopskrbni cjevovod s pripadajućim građevinama i uređajima	
Ostali vodoopskrbni cjevovod (planirano)	IS-4-1-3002	Vodoopskrbni cjevovod s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano	
IS-4-2 Otpadne i oborinske vode			
Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (postojeće)	IS-4-2-3103	Vodoopskrbni cjevovod s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano	
Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (planirano)	IS-4-2-3104	Vodoopskrbni cjevovod s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano	
Ispust otpadnih voda (planirano)	IS-4-2-3108	Ispust u prijemnik - planirano	
Crpana stanica (postojeće)	IS-4-2-3105	Crpna stanica	
Crpana stanica (planirano)	IS-4-2-3106	Crpna stanica - planirano	
Ostali dovodni kanali (postojeće)	IS-4-2-3001	Cjevovod za javnu odvodnju s pripadajućim građevinama i uređajima	
Ostali dovodni kanali (planirano)	IS-4-2-3002	Cjevovod za javnu odvodnju s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano	
IS-4-3 Uređenje vodotoka i voda			
Nasipi / obaloutvrde (planirano)	IS-4-3-2202	Regulacijska i zaštitna vodna građevina područnog (regionalnog) značaja s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano	

	ZP-1-1 Zaštićeni dijelovi prirode		
Zaštićeni dijelovi prirode - spomenik parkovne arhitekture (postojeće)	ZP-1-1-2001	Zaštićeno područje prirode	
Zaštićeni dijelovi prirode - značajni krajobraz (planirano)	ZP-1-1-2001	Zaštićeno područje prirode	
	ZP-1-2 Kulturna baština		
Arheološke zone i lokaliteti (evidentirano)	ZP-1-2-3021	Evidentirana arheološka baština	
Obrambene građevine (zaštićeno)	ZP-1-2-3001	Područje kulturnog dobra	
Civilne građevine (evidentirano)	ZP-1-2-3011	Kulturna baština zaštićena mjerama prostornog plana	
Gospodarske građevine (evidentirano)	ZP-1-2-3011	Kulturna baština zaštićena mjerama prostornog plana	
Sakralne građevine (zaštićeno)	ZP-1-2-3001	Područje kulturnog dobra	
Sakralne građevine (evidentirano)	ZP-1-2-3011	Kulturna baština zaštićena mjerama prostornog plana	
Javna plastika (česme, bunari, izvori) (zaštićeno)	ZP-1-2-3001	Područje kulturnog dobra	
Etnološke građevine (evidentirano)	ZP-1-2-3011	Kulturna baština zaštićena mjerama prostornog plana	
Memorijalne građevine (evidentirano)	ZP-1-2-3011	Kulturna baština zaštićena mjerama prostornog plana	
Povijesne komunikacije	ZP-1-2-3101	Područje zajedničkih obilježja	
Zona zaštićenog kulturnog dobra	ZP-1-2-3101	Područje zajedničkih obilježja	
	ZP-1-3 Krajobraz		
Kulturni krajolik vidikovci u sklopu zaštićenih građevina	ZP-1-3-3002	Vizure	
Točke i potezi značajni za panoramske vrijednosti krajobraza vidikovci	ZP-1-3-3002	Vizure	
	ZP-1-4 Ekološka mreža		
Područja ekološke mreže	ZP-1-4-1001	Ekološka mreža (Natura 2000)	
	ZP-2-1 Tlo		
Područje najvećeg intenziteta potresa	ZP-2-1-2003	Područje najvećeg intenziteta potresa (VII* i više MCS)	
	ZP-2-3 Područja posebnih ograničenja		
-	ZP-2-3-3002	Područje ograničenja / posebni režim / zaštitni koridor ostalih građevina	ucrtani su zaštitni koridori ostalih građevina za: - cestovni promet - naftovod - plinovod - dalekovod
Odlagalište otpada _građevni otpad	-	-	
Divlja odlagališta otpada	-	-	
Zeleni otoci	-	-	
Manje rijeke, potoci i drugi vodotoci	-	-	
Lovište i uzgajalište divljači - državno	-	-	
Lovište i uzgajalište divljači - županijsko	-	-	
Područja koja nisu ugrožena urušavanjem	-	-	
Područje ugroženo bukom	-	-	

Plana sadrži podjelu prema sljedećim namjenama:

- Stambena namjena - isključivo stambena (S1)
- Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva (S5)
- Mješovita namjena - poljoprivredna domaćinstva (M2)
- Poslovna namjena - uslužna (K1)
- Komunalno-servisna namjena (KS1)
- Proizvodna namjena (I1)
- Ugostiteljsko-turistička namjena (u izdvojenom građevinskom području izvan naselja) - s gradnjom smještajnih građevina (T2)
- Ugostiteljsko-turistička namjena - bez gradnje smještajnih građevina (T3)
- Sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri (R2)
- Sportsko-rekreacijska namjena - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom (R3)
- Sportsko-rekreacijska namjena - uređena plaža (R7)
- Groblje (Gr)
- Površina infrastrukture - cestovni promet državnog značaja (IS1)
- Površina infrastrukture - cestovni promet područnog (regionalnog) značaja (IS1)
- Površina infrastrukture - vodnogospodarski sustav (IS8)
- Površina infrastrukture - energetski sustav državnog značaja (IS7)
- Parkirališna površina (Pp)
- Mjesto za punjenje vozila/plovila na fosilna i alternativna goriva (Bp)
- Eksploatacija mineralnih sirovina (E)
- Osobito vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi
- Vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi
- Ostalo zemljište namijenjeno poljoprivredi
- Zemljište namijenjeno šumi i šumsko zemljište državnog značaja
- Ostalo zemljište
- Površina unutarnjih voda - površina pod vodom (V1)
- Površina određena urbanističkim planom uređenja (UPU).

Na području Općine Bosiljevo na snazi su:

- Detaljni plan uređenja DPU 2 Bosiljevo (Službeni glasnik Općine Bosiljevo 64/09)
- Urbanistički plan uređenja Poslovno-industrijske zone Bosiljevo (Službeni glasnik Općine Bosiljevo 6/18, 3/24)
- Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone "Jančani" (Službeni glasnik Općine Bosiljevo 05/25)

Na području Općine Bosiljevo propisana je obveza izrade:

- UPU Grabrk [R2]
 - UPU Grabrk [T2]
-

- UPU Pribanjci [T2]
- UPU Pribanjci [T2/R7]
- UPU Spahići [T2/T3/R7]
- UPU Žubrinci [T3]
- UPU Pribanjci [T3/R7]
- UPU Resnik Bosiljevski [T2]
- UPU Otok na Dobri [T2/T3/R7]
- UPU Pribanjci [T2/T3/R7]
- UPU Kasuni [T3]
- UPU Sela Bosiljevska [R3/R7]
- UPU Mateše
- UPU Dani [T2]
- UPU Pribanjci [T2/R3]
- UPU Orišje [T2]
- UPU naselja Varoš Bosiljevski, Bosiljevo, Fučkovac i Resnik Bosiljevski

Planom su propisane smjernice i osigurane površine infrastrukturnih sustava kao linijske i površinske građevine i to za:

- cestovni promet
- elektroničku komunikacijsku mrežu
- naftu i plin
- elektroenergetiku
- vodoopskrbu i drugo korištenje voda
- otpadne i oborinske vode
- uređenje vodotoka i voda.

Sukladno zahtjevu Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti (HAKOM) dopunjene su provedbene odredbe u poglavlju 2.2.1. Elektronička komunikacijska mreža.

Sukladno zahtjevu Hrvatskog operatera prijenosnog sustava (HOPS) dopunjene su provedbene odredbe u poglavlju 2.3.1. Elektroenergetika.

Zbog usklađenja s Prostornim planom Karlovačke županije dopunjene su provedbene odredbe u poglavlju 2.3.1. Nafta i plin.

U suradnji s Općinom Bosiljevo u poglavlju 1.3.1. Pravila provedbe zahvata (S5-1, S5-2 i S5-3), brisana je odredba.

Sukladno zahtjevima fizičkih i pravnih osoba izvršena je korekcija provedbenih odredbi u poglavlju 1.3.1. Pravila provedbe zahvata (ZNŠ-1, OZNP-1, OZ-1) i (T2-8).

Sukladno pristiglim zahtjevima fizičkih i pravnih osoba, te nakon izvršene analize izvršena je korekcija građevinskog područja.
